

BLVCK – Tehlový pragmatizmus



207 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Šancová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	44.54 m ²	Poschodie:	1
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	44.54 m ²
Počet izieb:	1	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ vybavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Neriešime parkovanie, riešime dostupnosť.
Vystúpiš z vlaku alebo MHD a o pár minút odomykáš dvere.

LOKALITA

Šancová je tepna. Buď ju miluješ pre jej dostupnosť, alebo ju nenávidíš pre jej ruch. Ak patríš do prvej skupiny, toto je ponuka pre teba. Hlavná stanica na skok, Račko za rohom. Prvé poschodie, orientácia do ulice.

A pod tebou je obchodná prevádzka. Po 18-tej tam nikto nie je. Len ty a tvoj priestor.

DISPOZÍCIA

Celková výmera je **44,54 m²** (byt nemá pivnicu ani balkón).

Dispozícia tohto **1,5-izbáku** vyžmýkala z plochy maximum - máš oddelenú časť na spanie, funkčnú kuchyňu a priestor, ktorý vôbec nepôsobí stiesnene. Je to hotový produkt, ktorý stačí nafotiť na Booking a začať zhodnocovať.

- Obývačka spojená s kuchyňou
- Spací kút
- Kúpeľňa s WC a sprchovacím kútom
- Komora

CENA

207.900,- €

Vrátane provízie a kompletného právneho servisu BLVCK.

CHCEŠ TO VIDIEŤ NAŽIVO?

Zavolaj alebo napíš. Obhliadky robíme po dohode:

+421 904 400 730

hello@blvck.sk

© Text a fotografie sú autorským dielom realitnej kancelárie BLVCK



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Vladimír Rezek

+421 904 400 730

hello@blvck.sk

