



BLVCK - Rezidencia Opavská. Dve tváre. Jedna adresa



600 €/mesiac

+ energie a parkovanie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Opavská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	53.6 m ²	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Rok výstavby:	2022
Počet izieb:	2	Pozícia:	vyššie poschodie
Energetický certifikát:	B	Poschodie:	1
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Celková plocha:	58 m ²
Typ budovy:	zmiešané	Pivnica plocha:	2.24 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pod kopcom je Brnianska a občas počuť vlak.
Sme v meste, nie na samote v horách. Ale za domom je les.

A ak hľadáš únik z chaosu bez toho, aby si obetoval dostupnosť centra, si na správnej adrese. V projekte **Rezidencia Opavská** na Kramároch na teba čaká presne taký 2-izbák. Novostavba z **2022**, plne zariadený, vybavený, parkovanie aj pivnica.

Byt (53,6 m²) je kompletne pripravený pre niekoho, kto si potrpí hlavne na súkromie. Komorný projekt v blízkosti železnice aj busu.

Otvorený priestor obývacej izby s kuchyňou, samostatná spálňa, kúpeľňa, oddelené WC a priestranná loggia, ktorá predlžuje tvoj životný priestor.

Parkovanie v garáži.

Tvoje auto si zaslúži vlastné miesto, ty si zaslúžiš komfort suchou nohou."

Ideálne pre jednotlivca alebo pár. **Bez zvierat a bez detí.**

CENA

600,- € byt + 230,- € energie + 70,- € parkovanie

CHCEŠ BÝVAŤ? OZVI SA.

+421 904 400 730

hello@blvck.sk

Obhliadky po dohode.

© Text a fotografie sú autorským dielom realitnej kancelárie BLVCK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Vladimír Rezek

+421 904 400 730

hello@blvck.sk

