



## BLVCK – Byt v starom AVIONE. A Bratislava patrí tebe.



**730 €/mesiac**  
+ energie

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj      |
| Okres:           | Bratislava I           |
| Obec:            | Bratislava-Staré Mesto |
| Ulica:           | Májkova                |
| Druh:            | Byty                   |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt           |
| Typ:             | Prenájom               |
| Úžitková plocha: |                        |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                               |                      |                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|
| Status:                       | aktívne              | Pivnica:                      | áno                  |
| Vlastníctvo:                  | osobné               | Verejné vonkajšie parkovanie: | áno                  |
| Úžitková plocha:              | 65.25 m <sup>2</sup> | Výťah:                        | áno                  |
| Stav:                         | úplne prerobený      | Rok výstavby:                 | 1931                 |
| Počet izieb:                  | 2                    | Pozícia:                      | vyššie poschodie     |
| Energetická náročnosť budovy: | Klasické materiály   | Poschodie:                    | 5                    |
| Typ výbavy:                   | kompletne vybavený   | Celková plocha:               | 65.25 m <sup>2</sup> |
| Loggia:                       | áno                  |                               |                      |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Byt v centre, ktorý vyzerá ako z **katalógu**?

Tento 2-izbák v legendárnom dome **AVION** je presne ten prípad.

**Vysoké stropy**, originálne **drevené parkety**, zariadenie, ktoré pôsobí minimalisticky, no stále útulne.

Za oknom **výhľad** na Blumentálsky kostol.

Adresa, ktorú pozná celé Staré Mesto a v byte pocít, že Bratislava je len pre **TEBA**.

Pre jednotlivca alebo pár, ktorí vedia, čo chcú.

Deti ani zvieratá tu nepočítaj.

- 2 izby, loggia pivnica - **65,25 m<sup>2</sup>**
- Spálňa, obývačka, oddelená kuchyňa a jedálenská časť
- Kúpeľňa s voľne stojacou vaňou a toaletou
- Bez parkovania ale za to s električkou hneď za rohom

## **CENA**

730,- € byt + 170,- € energie, TV, internet

Voľné od **01.10.2025**

## **CHCEŠ BÝVAŤ? OZVI SA.**

+421 904 400 730

[hello@blvck.sk](mailto:hello@blvck.sk)

Obhliadky po dohode.





## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

***Vladimír Rezek***

***+421 904 400 730***

***hello@blvck.sk***

