



BLVCK – Malý? Nepodceňuj ho. 2-izbák v Apollise



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Prievozská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	40.9 m ²	Rok kolaudácie:	2017
Stav:	novostavba	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Poschodie:	6
Typ budovy:	zmiešané	Celková plocha:	40.9 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Terasa plocha:	5 m ²
Terasa:	áno	Pivnica plocha:	1.44 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Niekedy nepotrebuješ 70 metrov.

Stačí, keď to celé dáva zmysel.

Keď máš miesto, kde si môžeš oddýchnuť aj vyvetrať hlavu.

A k tomu malý trik v rukáve. **5-metrová terasa s výhľadom na Kamzík**, kde sa piatok večer mení na sobotné ráno.

LOKALITA

Prievozská.

Ulica, ktorú obchádza ruch. Ale ty nemusíš.

Karpaty máš v späťáku, Nivy pred nosom.

A keď si po celom dni sadneš na terasu, si presne tam, kde máš byť.

DISPOZÍCIA

Celková výmera apartmánu je 40,9 m² (z toho terasa 5 m² a pivnica 1,44 m²)

- Obývačka spojená s kuchyňou
- Samostatná spálňa
- Kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC
- Práčka aj sušička
- Vstupná chodba
- Dostatok úložného priestoru
- Terasa
- Parkovanie za bránou
- Pivnica

Ideálny štart, alebo slušná investícia. Apartmán je **aktuálne prenajatý** – ak hľadáš hotovú vec, nemusíš hľadať ďalej. Alebo si ho môžeš prebrať ako svoj nový začiatok.

CENA

219.900,- € apartmán

- 15.100,- € vonkajšie státie
- 5.000,- € pivnica
- vrátane právneho servisu a provízie RK

CHCEŠ TO VIDIEŤ NAŽIVO?

Zavolaj mi alebo napíš. Obhliadky robíme po dohode:

+421 904 400 730

hello@blvck.sk

© Text a fotografie sú autorským dielom realitnej kancelárie BLVCK.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Vladimír Rezek

+421 904 400 730

hello@blvck.sk

