



BLVCK - Kompletne zariadený 2izb byt s pivnicou a garážovým státím v Zirne



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Košická
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	korporácia	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	63.5 m ²	Celková plocha:	63.5 m ²
Stav:	novostavba	Plocha balkóna:	4.98 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Energetický certifikát:	A	Počet garáží:	1
Balkón:	áno	Pivnica plocha:	2.4 m ²
Garáž:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Rok kolaudácie:	2024		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne v ponuke priestranný 2-izb byt v City Parku s vyhradeným parkovaním a pivnicou.

Kompletne zariadený a vybavený.

Parkovanie v garáži aj pivnica.

Výborná investičná nehnuteľnosť s aktívnym nájomcom s trhovou cenou nájmu.

LOKALITA

Jeden z najobľúbenejších projektov v Bratislave.

Kompletná občianska vybavenosť v okolí.
Výborná dostupnosť.

DISPOZÍCIA

2 izbový s úžitkovou plochou celkom 61,5 m² + pivnica.

Obývacia izba spojená s kuchyňou, samostatná spálňa, množstvo úložného priestoru, kúpeľňa s vaňou a toaletou, balkón (z toho 5 m²).

Kuchyňa so zabudovanými spotrebičmi.

CENA

Cena: 349.900,- € + 42.000,- € garážové státie + 8.000,- € pivnica

Cena vrátane provízie pre realitnú kanceláriu a kompletného právneho servisu

KONTAKT

+421 904 400 730

hello@blvck.sk

Obhliadky možné po dohode

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie BLVCK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Vladimír Rezek

Telefón:
E-mail:

+421 904 400 730
hello@blvck.sk

