



BLVCK - Moderný 2izbový byt v projekte Sky Park s parkovaním a pivnicou



337 900 €

+ parkovanie a pivnica

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Bottova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	korporácia
Úžitková plocha:	51.6 m ²
Stav:	novostavba
Počet izieb:	2
Energetický certifikát:	A
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický
Typ budovy:	zmiešané
Typ výbavy:	kompletne vybavený
Loggia:	áno
Pivnica:	áno
Výťah:	áno
Rok kolaudácie:	2024
Pozícia:	vyššie poschodie

Poschodie:	6
Celková plocha:	51.6 m ²
Plocha loggie:	4 m ²
Počet logií:	1
Pivnica plocha:	2.4 m ²
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Kanalizácia:	áno
Vykurovanie - centrálné:	áno
Internet:	áno
Káblová TV:	áno
Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne v ponuke 2-izb byt v SkyParku (4. veža) s vyhradeným parkovaním a pivnicou.

Výnimočný dizajn.

Parkovanie v garáži, centrálna klimatizácia, rekuperácia aj pivnica.

Výborná investičná nehnuteľnosť s aktívnym nájomcom s trhovou cenou nájmu.

LOKALITA

Dynamické moderné centrum mesta s množstvom možností.

Kompletná občianska vybavenosť v okolí.

Výborná dostupnosť.

DISPOZÍCIA

2 izbový s úžitkovou plochou celkom 49,2 m² + pivnica.

Obývacia izba spojená s kuchyňou, samostatná spálňa, množstvo úložného priestoru, kúpeľňa so sprchovacím kútom, oddelené WC, loggia (4 m²).

Kuchyňa so zabudovanými spotrebičmi.

CENA

Cena: 337.900,- € + 45.000,- € garážové státie + 7.000,- € pivnica

Cena vrátane provízie pre realitnú kanceláriu a kompletného právneho servisu

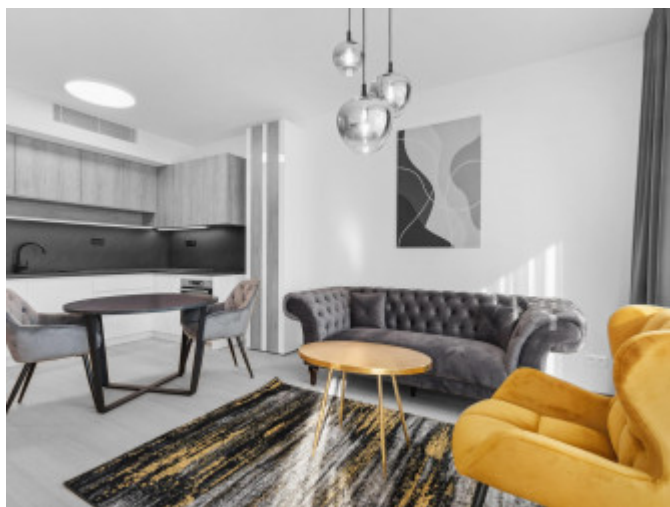
KONTAKT

+421 904 400 730

hello@blvck.sk

Obhliadky možné po dohode

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie BLVCK.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Vladimír Rezek

+421 904 400 730

hello@blvck.sk

